

Fundação de Amparo à Pesquisa do Estado de Minas Gerais – FAPEMIG

PROCEDIMENTO DE MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE PMI-FAPEMIG 01/2017

Procedimento de Manifestação de Interesse para a obtenção de estudos, levantamentos e propostas para estruturação de modelo de concessão, nos moldes da Lei Federal nº 8.987/95, para execução de investimentos complementares e prestação de serviços de gestão, operação e manutenção do centro de convenções da Fundação de Amparo à Pesquisa do Estado de Minas Gerais – FAPEMIG.

ANEXO VII – ASPECTOS LEGAIS DE REGULARIZAÇÃO URBANA



ORIENTAÇÕES:

Este anexo apresenta documentos relativos ao terreno onde está locada a sede da FAPEMIG e o centro de convenções, as respectivas referências legais e a situação atual dos processos de regularização urbana.

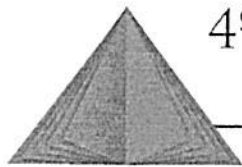
São eles:

- i. Matrícula nº 92.790 de 02/02/2011 – Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte – MG.
- ii. Lei 19.097 de 15/01/2004 – Autoriza a Universidade do Estado de Minas Gerais – UEMG a doar parte do imóvel a que se refere o art. 2º da Lei 15.024 de 15/01/2004, à Fundação de Amparo à Pesquisa do Estado de Minas Gerais – e dá outras providências.

<https://www.almg.gov.br/consulte/legislacao/completa/completa.html?num=19097&ano=2010&tipo=LEI>

- iii. Lei 15.024 de 15/01/2004 – Autoriza a Fundação João Pinheiro – FJP a doar à Universidade do Estado de Minas Gerais – UEMG parte do imóvel de sua propriedade.

<https://www.almg.gov.br/consulte/legislacao/completa/completa.html?tipo=Lei&num=15024&comp=&ano=2004>



4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

MINAS GERAIS



Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG *Jopes*

Matrícula nº 92.490

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 01F

Matrícula nº 92.490 Data: 02/02/2011.

Imóvel: Área de 10.000,00m², localizada no Horto Florestal, antigo Instituto Agrônomo, neste município de Belo Horizonte, com localização e acesso pela Avenida José Cândido da Silveira, n. 2.000, com a seguinte descrição: Parte do ponto P1 (N=7801008m e E=613621) até o ponto P2 (N=7800922m e E=613540m) na extensão de 117,59m; do P2 ao P3 (N=7800919m e E=613533m) na extensão de 8,35m; do P3 ao P4 (N=7800918m e E=613520m) na extensão de 12,21m; do P4 ao P5 (N=7800921m e E=613508m) na extensão de 12,21m; do P5 ao P6 (N=7800926m e E=613497m) na extensão de 12,54m; do P6 ao P7 (N=7800934m e E=613488m) na extensão de 12,54m; do P7 ao P8 (N=7800944m e E=613479m) na extensão de 13,08m; do P8 ao P9 (N=7800954m e E=613470m) na extensão de 13,06m; do P9 ao P10 (N=7801004m e E=613517m) na extensão de 69,36m; do P10 ao P11 (N=7801038m e E=613560m) na extensão de 53,90m; do P11 ao P12 (N=7801042m e E=613569m) na extensão de 10,54m; do P12 ao P13 (N=7801044m e E=613581m) na extensão de 12,66m; do P13 ao P14 (N=7801043m e E=613593m) na extensão de 12,12m; do P14 ao P15 (N=7801036m e E=613607m) na extensão de 15,02m; do P15 ao P16 (N=7801019m e E=613619m) na extensão de 21,12m; do P16 ao P17 (N=7801012m e E=613620m) na extensão de 6,72m e finalmente, do P17 ao P1 na extensão de 4,35m, fechado o polígono, com área de 10.000m² e perímetro de 407,88m, sendo identificado pelas seguintes confrontações: do P1 ao P9, divisa com terreno da UEMG; do P9 ao P11, lindeiro à Avenida José Cândido da Silveira; do P11 ao P15, lindeiro à alça de acesso à rua Sete; do P15 ao P1, lindeiro à rua Sete.

Proprietário: UNIVERSIDADE DO ESTADO DE MINAS GERAIS - UEMG, com sede em Belo Horizonte, CNPJ n. 65.172.579/0001-15.

Registro anterior: R-1 da Matrícula n. 80.744 do Livro 2-Registro Geral, deste Cartório.

Emolumentos: R\$13,08. Taxa de fiscalização: R\$4,11. Total: R\$17,19. *Jopes*

Adriana de Lourdes Lopes

Escrevente Autorizada

R-1-92.490. Protocolo nº 274.862, em 27/01/2011. **DOAÇÃO.** Por escritura de 30/11/2010, Livro 1640-N, folhas 09/15; e escritura de rerratificação de 14/12/2010, Livro 1642-N, folhas 93/94, ambas do 3º Tabelionato de Notas de Belo Horizonte, a proprietária **UNIVERSIDADE DO ESTADO DE MINAS GERAIS - UEMG**, com sede em Belo Horizonte, na Rua Gonçalves Dias, n. 1.788, bairro de Lourdes, CNPJ n. 65.172.579/0001-15, doou o imóvel objeto desta matrícula à FUNDAÇÃO DE AMPARO À PESQUISA DO ESTADO DE MINAS GERAIS - FAPEMIG, com sede em Belo Horizonte, na Rua Raul Pompéia, n. 101, bairro São Pedro, CNPJ n. 21.949.888/0001-83, nos termos da Lei n. 19.097, de 05/08/2010, área essa destinada à construção da sede da Fundação de Amparo à Pesquisa do Estado de Minas Gerais - Fapemig. Ao Imóvel foi atribuído, para efeitos fiscais, o valor de R\$1.737.450,00, tendo a mesma base de cálculo para fins de emolumentos. Emolumentos: R\$1.824,95. Taxa de Fiscalização: R\$1.408,62. Total: R\$3.233,57. Data do registro: 02/02/2011. [wgr/fjrs]. Dou fé. *Adriana de Lourdes Lopes*

Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada



PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
Ofício do 4º Registro de Imóveis
de Belo Horizonte - MG

Selo Eletrônico Nº **AAG67803**
Cód. Seg.: **4506.4463.9541.4914**

Quantidade de Atos Praticados: **00001**
Emol.: R\$0,00 - TFJ: R\$0,00 - Valor Final: R\$0,00

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



Z0-132 - Belo Horizonte - MG

-6727 - www.4rihb.com.br - cartorio@4rihb.com.br

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO
DE REGISTRO DE IMÓVEIS
BELO HORIZONTE - MG

Certifico e dou fé que a presente cópia
extraída nos termos do art. 19, § 1º, Lei
6015/73 é reprodução fiel da matrícula
a que se refere.

Em, 13 de setembro de 2013

Sandra Vieira Modad Victória

Francisco José Rezende dos Santos
Oficial

Sandra Vieira Modad Victória
Escrevente Autorizada

Certidão extraída a pedido de
UEMG

isenta de emolumentos e taxas
de acordo com a Lei nº 6830/80

EM BRANCO